Modelo de carta al propietario que paga oportunamente sus gastos comunes

Caracas, 13 de julio de 2015

Señor

XXXX ZZZZZ

Propietario del apartamento XC

del Conjunto Residencial MMMMMMM

Ciudad.-

Apreciado Señor ZZZZ:

Por medio de la presente nos dirigimos a usted en la ocasión de expresarle, en nombre de la Junta de Condominio (O BIEN DE PARTE DEL ENTE ADMINISTRADOR DEL INMUEBLE) nuestra plena satisfacción al tenerlo a usted como uno de los propietarios que desde hace por lo menos ocho (08) meses, se ha mantenido  SOLVENTE con el pago siempre oportuno de los gastos comunes atribuibles a su inmueble. De tal forma, que lo felicitamos  franca y sinceramente, siendo que su conducta, comportamiento, seriedad y compromiso tanto con el pago como con el cumplimiento de sus deberes legales para con el condominio, es digna de emular.

Es política de esta Junta, destacar los buenos ejemplos de los copropietarios dentro de su comunidad, como estrategia de estímulo para la concienciación de todos en pro de los mas altos intereses que deben perseguirse  por todos quienes aquí habitamos. Una vez más, nuestras palabras de apoyo a sus conductas cívicas, por demostrar con hechos, ser un propietario responsables con sus deberes.

Sin más a que referirnos por los momentos, nos suscribimos de usted. Por la Junta de Condominio, firma conforme,

Atentamente,

FFFFF AAA

Presidente de la Junta